



DETERMINA N° 70/2026

OGGETTO:	Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50 c.1 lett. b) del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., del Servizio di ingegneria e architettura inerente la redazione dell'ATTESTATO DI QUALIFICAZIONE ENERGETICA DEGLI EDIFICI nell'ambito dei "LAVORI DI SOPRAELEVAZIONE E RISTRUTTURAZIONE DELL'EDIFICIO SEDE DELL'AUTORITA' PORTUALE DI GIOIA TAURO. PROGETTO DI COMPLETAMENTO".CUP: F57B20002290005 CIG: BC35EA98DF
-----------------	---

IL SEGRETARIO GENERALE F.F.

- VISTA** la legge 28 Gennaio 1994 n. 84, e le successive modificazioni e integrazioni, in tema di riordino della legislazione in materia portuale;
- VISTO** il D.P.R. 16 luglio 1998, istitutivo dell'Autorità Portuale del porto di Gioia Tauro, che ha conferito alla stessa i compiti di cui alla legge 84/94;
- VISTO** l'art. 8 comma 11 bis della legge 27/02/1998 n. 30 come modificato dall'art. 10 della legge 30/11/1998 n. 413 che ha classificato il porto di Gioia Tauro di rilevanza economica internazionale di categoria II classe I;
- VISTO** il D.M. in data 4 agosto 1998 col quale sono stati individuati i limiti della circoscrizione territoriale dell'Autorità Portuale, modificati con Verbale di delimitazione demaniale marittima n° 1/2002 del 12/2/2002, approvato con Decreto del Direttore Marittimo della Calabria n° 5/2002 del 7/4/2002;
- VISTO** il Decreto Legislativo 4 agosto 2016 n. 169 che ha novellato la legge 28 gennaio 1994, n. 84 ss.mm.ii, istituendo tra l'altro l'Autorità di Sistema Portuale dei Mari Tirreno Meridionale e Ionio e dello Stretto;
- VISTO** l'articolo 22-bis del decreto-legge 23 ottobre 2018, n. 119, convertito dalla legge 17 dicembre 2018, n. 136, con il quale è stata emendata la denominazione e la competenza territoriale della predetta Autorità di sistema portuale, per come previsto dal precedente D.lgs. n. 169/2016, modificandola in Autorità di sistema portuale dei Mari Tirreno meridionale e Ionio con competenza sui porti di Gioia Tauro, Crotone (porto vecchio e nuovo), Corigliano Calabro, Taureana di Palmi e Vibo Valentia;
- VISTO** il Decreto del Presidente dell'Autorità di Sistema Portuale dei Mari Tirreno Meridionale e Ionio n. 134/2024 del 06/06/2024 di nomina del Segretario Generale f.f. Dott. Pasquale Faraone;
- VISTA** la Delibera n° 81/2025 del 22/10/2025 assunta dal Commissario Straordinario in forza dei poteri attribuiti dai d.m. n. 186 del 30/07/2025 e n. 230 del 25/09/2025 con la quale ha approvato il Bilancio di previsione 2026;

- VISTA** la nota del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti prot. m_inf. ACF565C.REGISTRO UFFICIALE.U.0000610 del 19/01/2026 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione 2026;
- VISTA** la Delibera del Comitato Portuale n. 09/07 del 28/09/2007, di approvazione del Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Autorità Portuale di Gioia Tauro adeguato ai principi di cui alla legge n. 94/1997;
- VISTA** la nota del Ministero dei Trasporti del 15 gennaio 2008 con la quale è stato approvato, di concerto con il Ministero dell'Economia e delle Finanze, il suddetto regolamento con le modifiche riportate nella stessa nota;
- DATO ATTO** che con decreto n.197/2023/ADSP-MTMI dell'08/11/2023 è stato approvato il progetto esecutivo dei "Lavori di sopraelevazione e ristrutturazione dell'edificio sede dell'Autorità Portuale di Gioia Tauro. Progetto di completamento";
- DATO ATTO** che con decreto n. 248/2024/ADSP-MTMI del 23/12/2024, i lavori di che trattasi sono stati definitivamente aggiudicati alla EUROWORK SRL;
- DATO ATTO** che nel corso dell'esecuzione, con decreto n.115/2025/ADSP-MTMI del 12/11/2025 è stata approvata la Perizia di variante tecnica e suppletiva n. 1, con cui è stato modificato il quadro economico dell'intervento, per come di seguito riportato:

QUADRO ECONOMICO - PERIZIA DI VARIANTE N. 1		
LAVORI		
A1.1	Lavori a corpo al netto del ribasso d'asta	€ 1 162 189,79
A1.2	Lavori a corpo aggiuntivi al netto del ribasso d'asta - PV n.1	€ 93 517,08
	TOTALE LAVORI	€ 1 255 707,47
A1.3	Costi della Sicurezza a seguito di PV n. 1 non soggetti a ribasso d'asta	€ 76 354,03
A1 (A1.1+A1.2+A1.3)	TOTALE NETTO LAVORI E SICUREZZA	€ 1 332 061,50
A2.1	Lavori a corpo al netto del ribasso d'asta, eseguiti dalla precedente impresa esecutrice (somme compensate a seguito della sentenza n. 8534/2024 del Consiglio di Stato, con cui è stata dichiarata l'inefficacia del contratto stipulato)	€ 77 040,15
A2.2	Costi della Sicurezza non soggetti a ribasso d'asta riconosciuti alla precedente impresa esecutrice (somme compensate a seguito della sentenza n. 8534/2024 del Consiglio di Stato, con cui è stata dichiarata l'inefficacia del contratto stipulato)	€ 10 805,60
A2 (A2.1+A2.2)	TOTALE NETTO LAVORI E SICUREZZA RICONOSCIUTI ALLA PRECEDENTE IMPRESA ESECUTRICE	€ 87 845,75
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
B1	Incentivo di cui all'art. 45 del D.Lgs. 36/2023 (importo incrementato a seguito PV n.1)	€ 32 210,22
B2	Ufficio di Direzione lavori e Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione	€ 22 000,00
B3	Contributo Autorità di vigilanza	€ 660,00
B4	Spese per pubblicazioni	€ 3 559,74
B5	Cassa previdenziale (4% su B.2)	€ 880,00
B6	Spese per prove di laboratorio, accertamenti e verifiche tecniche	€ 20 000,00
B7	IVA (22% di B.4,B.6)	€ 5 183,14
B8	IVA su lavori e servizi non dovuta ai sensi dell'art.9 comma 6 del DPR 633/73	€ -
B9	Imprevisti	€ 153 415,70
B10	Accantonamento	€ 46 024,71
B11	Economie a seguito di ribasso d'asta	€ 56 818,79
B12	Forniture in economia	€ 10 000,00
B	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	€ 350 752,30
A1+A2+B	TOTALE	€ 1 770 659,55

CONSIDERATO	che i lavori risultano in via di ultimazione;
RITENUTO	di dover procedere, a seguito dell'ultimazione dei lavori, alla redazione dell'Attestato di qualificazione energetica dell'edificio;
VISTO	che la Direzione lavori, nominata tra il personale interno dell'Area Tecnica di questa AdSP con decreto n. 6/2024/ADSP-MTMI del 15/01/2024, non ha a disposizione il software necessario alla redazione del suddetto Attestato;
RITENUTO	di dover procedere all'affidamento esterno ad idoneo operatore economico del servizio di ingegneria e architettura inerente la redazione dell'Attestato di qualificazione energetica degli edifici nell'ambito dei "Lavori di sopraelevazione e ristrutturazione dell'edificio sede dell'Autorita' Portuale di Gioia Tauro. Progetto di completamento";
TENUTO CONTO	che il RUP arch. Giuseppe Allegra, per l'attività professionale de quo ha calcolato un compenso pari a € 3.463,84, oltre oneri previdenziali, IVA non dovuta ai sensi dell'art. 9, p.to 6 del DPR 633/72, a cui si è prevista l'applicazione di un ribasso pari al 20%, ai sensi dell'art. 14 c.1 lett. i) del Decreto Legislativo n. 209 del 31 dicembre 2024;
CONSIDERATO	che per l'appalto de quo non vi è un interesse transfrontaliero certo ai sensi dell'art. 48 del D.Lgs 36/2023;
CONSIDERATO	che l'art. 50, comma 1, lettera b) del d.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento di servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, prevede l'affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
TENUTO CONTO	che il RUP ha individuato per l'affidamento del suddeto servizio l'Ing. CONTARTESE PASQUALE, con sede in Via A. Manzoni 24, 89900-Vibo Valentia (VV), C.F.: CNTPQL75B06F537J, P.IVA: 03053720797;
DATO ATTO	che per l'affidamento del servizio di che trattasi è stata avviata la procedura con identificativo "Gara e affidamenti n. 218" sulla piattaforma di e-procurement dell'Ente raggiungibile all'indirizzo web https://adspmtmi.tuttogare.it/index.php , con scadenza per la presentazione dell'offerta fissata alle ore 10:00 del 10/06/2026, invitando l'operatore economico menzionato;
DATO ATTO	che entro il termine indicato l'operatore economico ha presentato la propria offerta;
DATO ATTO	altresì che l'operatore economico ha riscontrato compiutamente entro il termine previsto le richieste integrative del RUP;
ESAMINATA	da parte del RUP e ritenuta congrua l'offerta trasmessa dall'operatore economico di importo pari a € 2.771,07, oltre oneri previdenziali, confermando quindi il ribasso pari al 20%;
VISTO	che sono state acquisite a mezzo della piattaforma fra l'altro:

- l'istanza partecipazione;
- l'autocertificazione dei requisiti di ordine generale e speciale;
- l'accettazione del protocollo di legalità;

EFFETTUATE

altresì dal RUP, con esito positivo, le seguenti verifiche:

- annotazioni riservate ANAC;
- regolarità Inarcassa;
- regolarità INPS;

DATO ATTO

che, ai sensi dell'art. 17 del D.Lgs. 36/2023:

- l'oggetto del contratto è il servizio di ingegneria e architettura inerente la redazione dell'Attestato di qualificazione energetica degli edifici nell'ambito dei "Lavori di sopraelevazione e ristrutturazione dell'edificio sede dell'Autorità Portuale di Gioia Tauro. Progetto di completamento";
- la modalità di scelta del contraente è l'affidamento diretto per le ragioni esplicitate in narrativa;
- clausola essenziale del contratto è che la prestazione venga svolta secondo quanto contenuto nella lettera d'invito e nella documentazione allegata alla procedura, nonché secondo le disposizioni del RUP;

DATO ATTO

che l'intervento trova copertura finanziaria con le somme già impegnate sul Capitolo U1 201011/09 RR.PP. con Decreto 197/2023/ADSP-MTMI del 08/11/2023;

PRECISATO

che la spesa nascente dal presente provvedimento trova copertura finanziaria con le somme già impegnate sul Capitolo U1 201011/09 RR.PP. con Decreto 197/2023/ADSP-MTMI del 08/11/2023, ricorrendo alla voce B2 del quadro economico approvato con decreto n.115/2025/ADSP-MTMI del 12/11/2025;

TENUTO CONTO

che la scelta dell'operatore economico individuato, pur trattandosi di affidamento di importo inferiore ai 5.000 euro, rispetta comunque il principio di rotazione di cui all'art. 49 del d.lgs. 36/2023 che vieta "l'affidamento o l'aggiudicazione di un appalto al contraente uscente nei casi in cui due consecutivi affidamenti abbiano a oggetto una commessa rientrante nello stesso settore merceologico, oppure nella stessa categoria di opere, oppure nello stesso settore di servizi.";

DATO ATTO

che il CUP dell'investimento in parola è F57B20002290005;

TENUTO CONTO

che l'affidamento in oggetto dà luogo ad una transazione soggetta agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari previsti dalla legge del 13 agosto 2010, n. 136 («Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia») e dal D.L. del 12 novembre 2010, n. 187 («Misure urgenti in materia di sicurezza»), convertito con modificazioni dalla legge del 17 dicembre 2010, n. 217, e relative modifiche, integrazioni e provvedimenti di attuazione, per cui si è proceduto a richiedere il Codice Identificativo di Gara (CIG): BC35EA98DF;

VISTO

che l'art. 17, comma 2, del d.lgs. 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere

generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

VISTI gli atti d'ufficio;

SU PROPOSTA del RUP e del Dirigente dell'Area Tecnica, che attestano la regolarità tecnico-amministrativa del presente provvedimento;

DETERMINA

- Che le premesse sono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.
- Di approvare le risultanze della procedura "Gara e affidamenti n. 218" con l'operatore economico invitato Ing. CONTARTESE PASQUALE, con sede in Via A. Manzoni 24, 89900-Vibo Valentia (VV), C.F.: CNTPQL75B06F537J, P.IVA: 03053720797, che ha confermato un ribasso del 20% sull'importo a base d'asta pari ad € 3.463,84, offrendo pertanto per l'esecuzione del servizio l'importo di € 2.771,07, oltre oneri previdenziali.
- Di dare atto che l'operatore economico ha trasmesso a mezzo della piattaforma, oltre l'offerta economica, le autodichiarazioni sul possesso dei requisiti di ordine generale e speciale.
- Di affidare l'appalto de quo, ai sensi del combinato disposto degli art. 50 c.1 lett. b) e art. 52 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i, all'Ing. CONTARTESE PASQUALE, con sede in Via A. Manzoni 24, 89900-Vibo Valentia (VV), C.F.: CNTPQL75B06F537J, P.IVA: 03053720797.
- Di dare atto che la spesa nascente dal presente provvedimento trova copertura finanziaria con le somme già impegnate sul Capitolo U1 201011/09 RR.PP. con Decreto 197/2023/ADSP-MTMI del 08/11/2023, ricorrendo alla voce B2 del quadro economico approvato con decreto n.115/2025/ADSP-MTMI del 12/11/2025.
- Di sub-impegnare l'importo complessivo per come di seguito riportato:

Operatore economico	Onorario	Oneri previdenziali (4%)	Imponibile	IVA
ING. CONTARTESE PASQUALE	2 771,07 €	110,84 €	2 881,91 €	non dovuta ai sensi dell'art. 9, c.6 del DPR 633/72

- Di dare atto che il RUP è l'arch. Giuseppe Allegra.
- Di demandare al responsabile del Centro di Costo e al Dirigente dell'Area Finanza, Controllo e Risorse Umane per il perfezionamento della procedura di assunzione di impegno di spesa.
- Di perfezionare il rapporto contrattuale in modalità elettronica nelle forme previste dall'art. 18, c.1 del D.Lgs 36/2023 e s.m.i.
- Di delegare il Dirigente del Centro di Costo alla sottoscrizione della documentazione contrattuale prevista, ai sensi dall'art. 9 c.1 del "Regolamento per l'affidamento di lavori, servizi e forniture mediante procedure sotto soglia" approvato con Decreto N° 11/2025/ADSP-MTMI.
- Di dare atto che il CUP dell'investimento in parola è F57B20002290005.
- Di dare atto che il CIG della procedura in parola è BC35EA98DF.

- Di dare atto che il soggetto che sottoscrive il presente provvedimento, ai sensi dell'art. 6 del DPR 62/2013 non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente e che non sussistono situazione di conflitto d'interesse ai sensi della legge 190/2012 e s.m.i e norme collegate.
- Di procedere alla pubblicazione del presente provvedimento sul sito istituzionale dell'Ente, all'Albo Pretorio ed in Amministrazione Trasparente.

Gioia Tauro, 03/07/2026

IL DIRIGENTE DELL'AREA TECNICA

Ing. Maria Carmela DE MARIA

Visto, è assunto l'impegno di spesa, ai sensi dell'art. 22 del Regolamento di amministrazione e contabilità, per gli obblighi di cui al presente provvedimento.

IL RESPONSABILE AMMINISTRATIVO

Dott. Luigi VENTRICI

IL SEGRETARIO GENERALE f.f.

Dott. Pasquale FARAONE